

Объект МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ

Площадь объекта: 6 453,20 кв.м.

Год постройки: 2014

Класс: В+

Парковка: 90+

Собственная трансформаторная подстанция

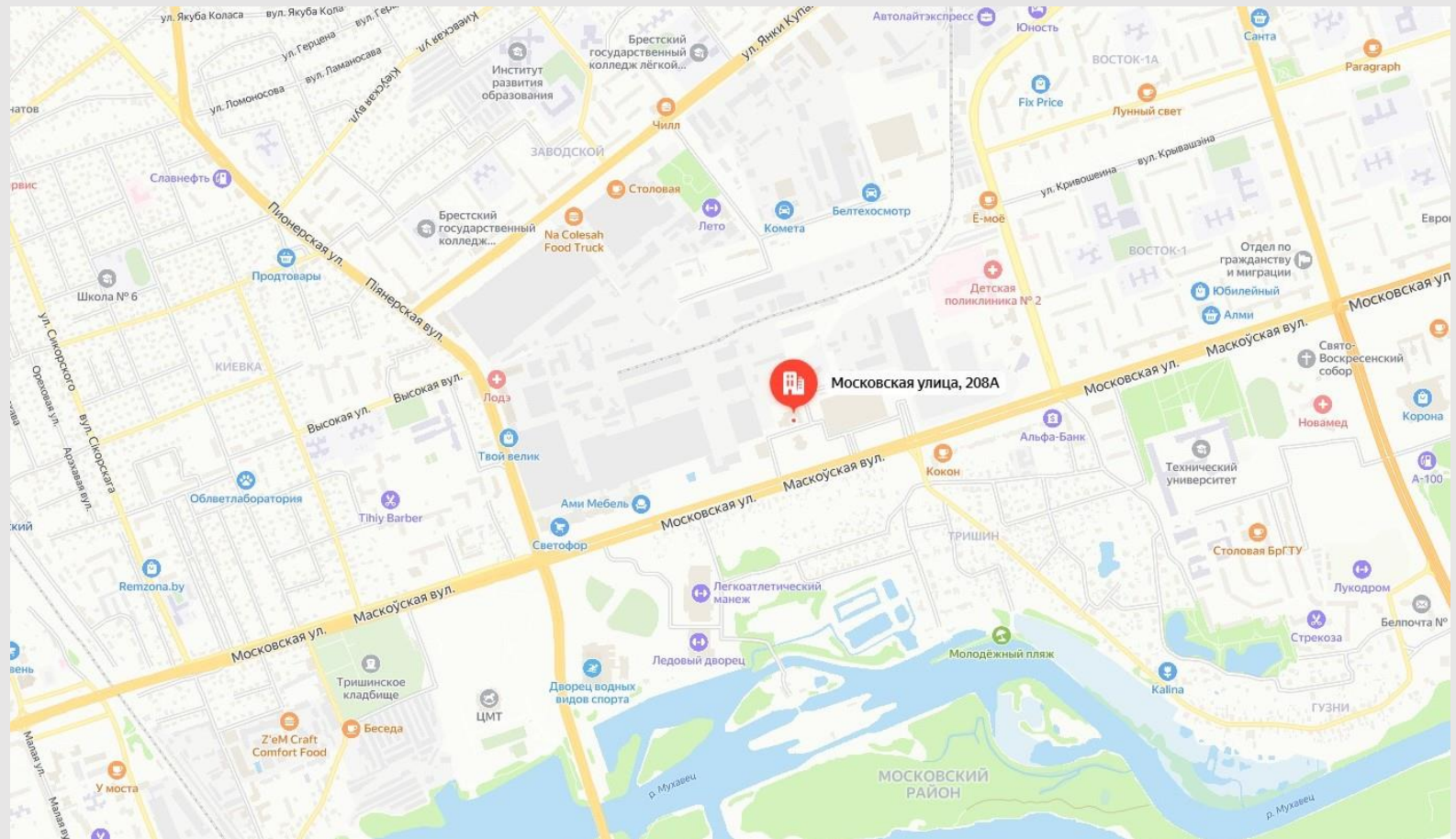


г. Брест, ул. Московская, 208А

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

- Объект расположен в центральной части города с доступным транспортным сообщением
- В 5 мин. остановки общественного транспорта
- Рядом точки питания, банки, бизнес-центр «Брест Деловой» и ТЦ «КОРОНА».

Объект МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ



г. Брест, ул. Московская, 208А

ГЕНПЛАН

Площадь земельного участка: 0,3831 га



— Границы земельного участка

г. Брест, ул. Московская, 208А

Объект состоит:

- Здание «domus city» (4-х этажное)
- Здание 2-х этажное многофункциональное
- Здание автомобильной мойки



г. Брест, ул. Московская, 208А

ХАРАКТЕРИСТИКИ

4-х этажное здание

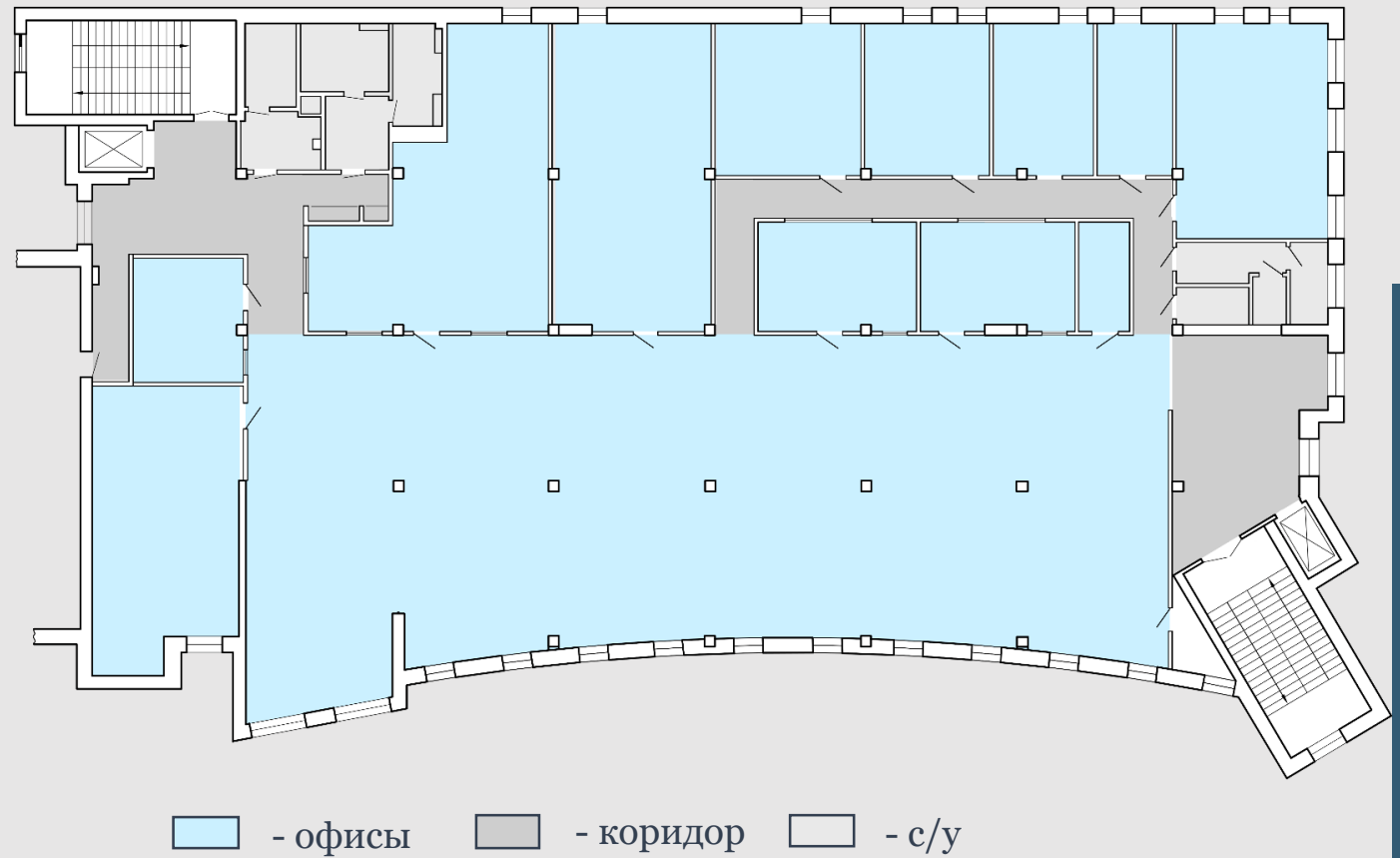
- Площадь изолированных помещений: 5 540,8 кв.м.
- Высота потолков – 4,5 м2
- Входные группы с автоматическими раздвижными дверями
- Пожарная сигнализация и автоматическая система пожаротушения
- Два лифта KONE (Финляндия) грузоподъемностью 1275 кг (проходного типа) и 1000 кг (стандартный)
- Круглосуточный доступ



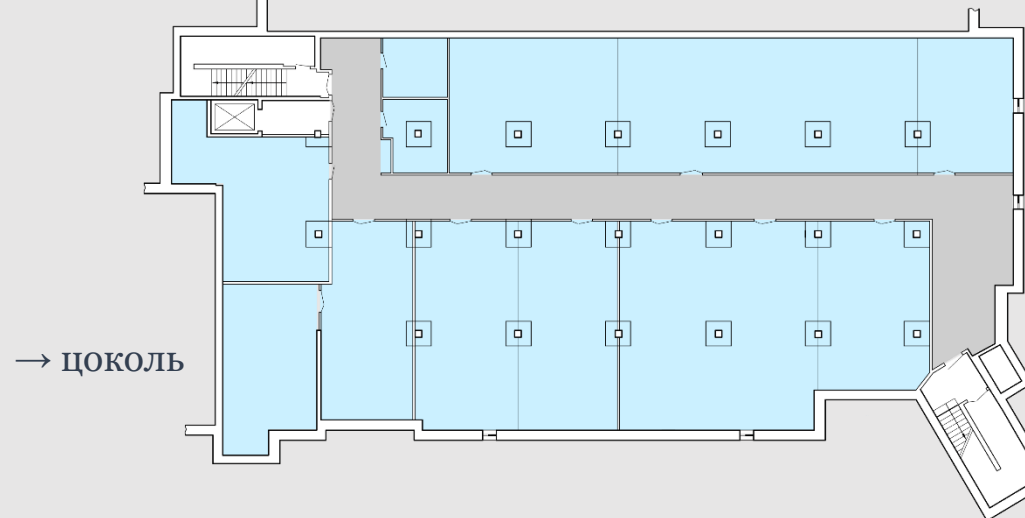
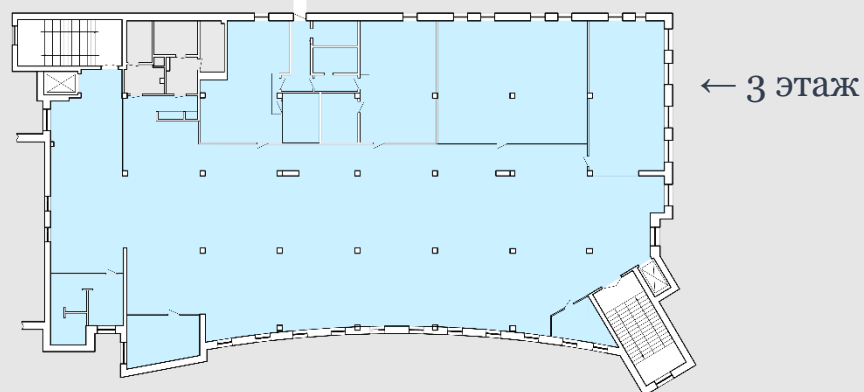
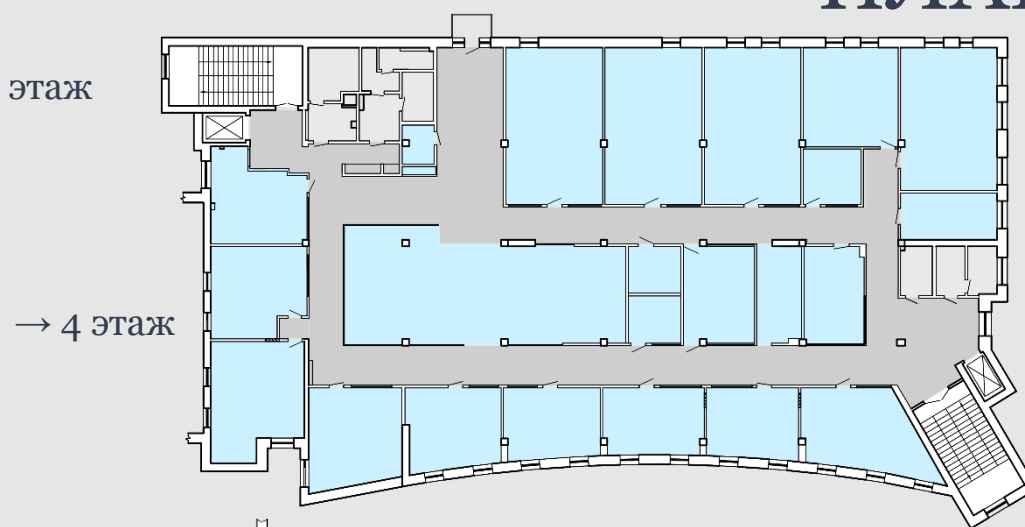
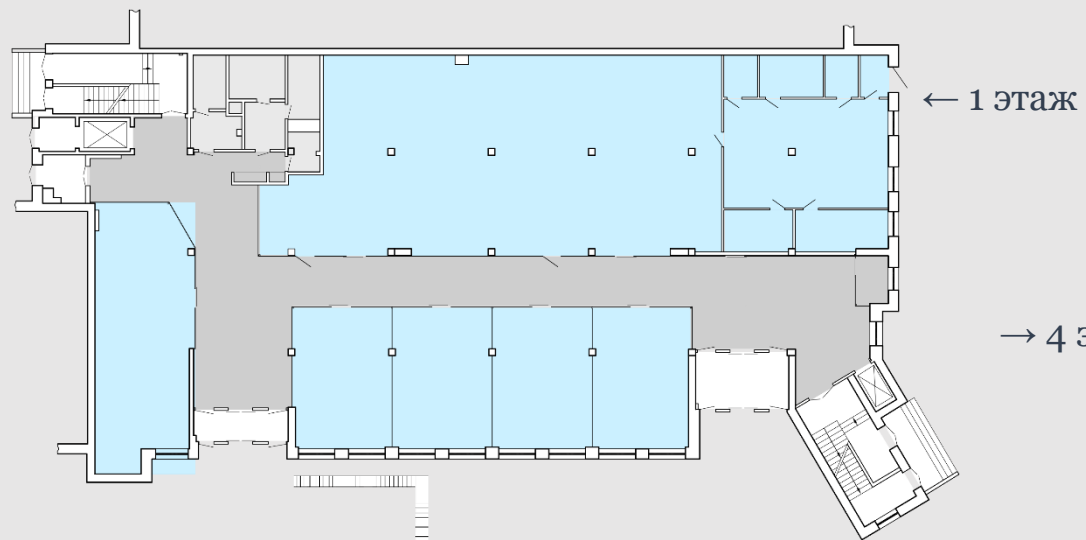
г. Брест, ул. Московская, 208А

ПЛАН

- Площадь типового этажа 1 тыс. кв.м.
- Поэтажная система кондиционирования Mitsubishi (Япония) и система вентиляции с рекуперацией тепла
- Цифровая телефония, мини-АТС, волоконно-оптическая сеть
- Видеонаблюдение, система контроля доступа, охранная система
- Поэтажный учет потребляемой электроэнергии, тепловой энергии, горячей/холодной воды
- Свободная планировка с возможностью адаптации помещений под потребности Арендатора



ПЛАН



□ - офисы □ - коридор □ - с/у

г. Брест, ул. Московская, 208А

ХАРАКТЕРИСТИКИ

2-х этажное здание

- Площадь изолированного помещения: 454,60 кв.м.
- Высота потолков: 1 этаж – 4,0 м2
2 этаж – 3,0 м2
- Отдельный вход
- Парковочная зона с шлагбаумом на 15 мест
- Пожарная сигнализация

2-х этажное здание многофункциональное



г. Брест, ул. Московская, 208А

ОПИСАНИЕ

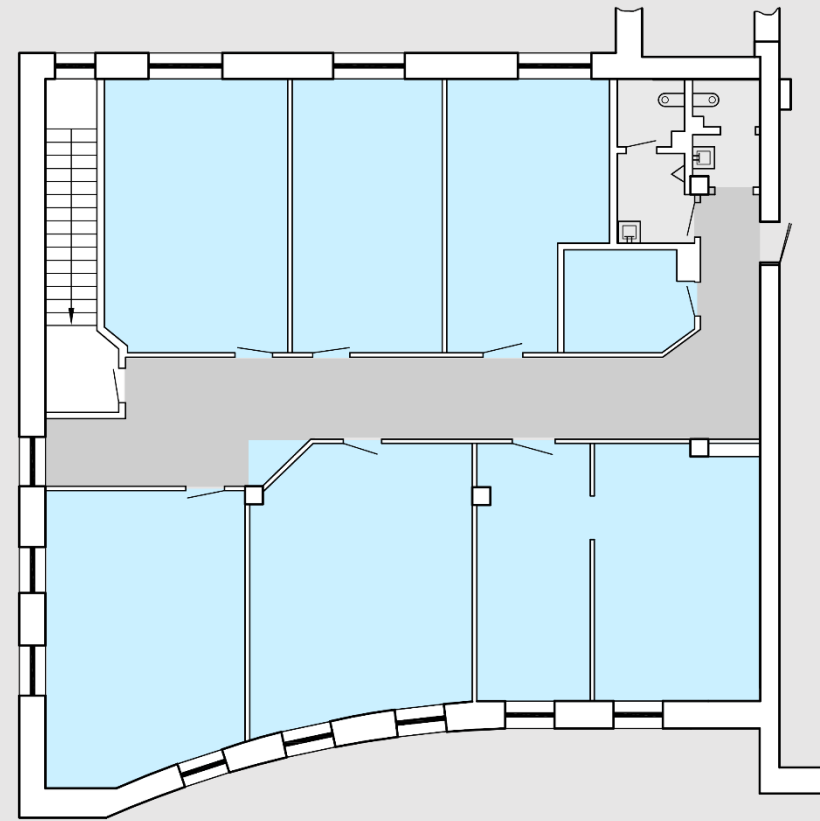
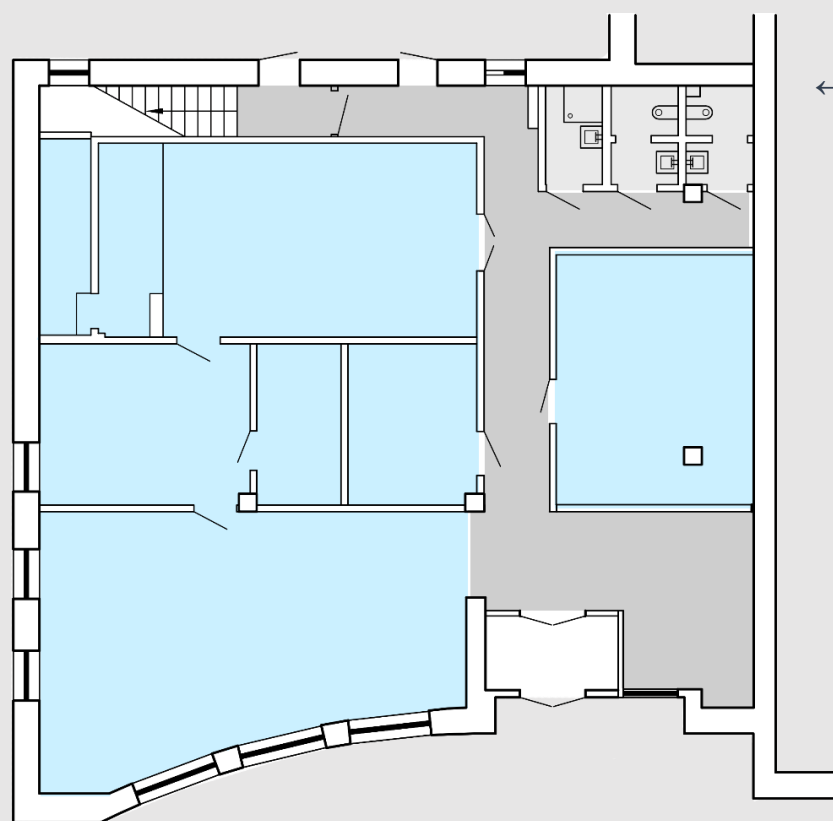
- Площадь типового этажа 220,2 кв.м.
- Система кондиционирования Mitsubishi (Япония) и система вентиляции с рекуперацией тепла
- Видеонаблюдение, система контроля доступа, охранная система, видеоконтроль
- Цифровая телефония, волоконно-оптическая сеть
- Поэтажный учет потребляемой электроэнергии, тепловой энергии, горячей/холодной воды

2-х этажное здание многофункциональное



г. Брест, ул. Московская, 208А

ПЛАН



■ - офисы ■ - коридор ■ - с/у

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Здание одноэтажное

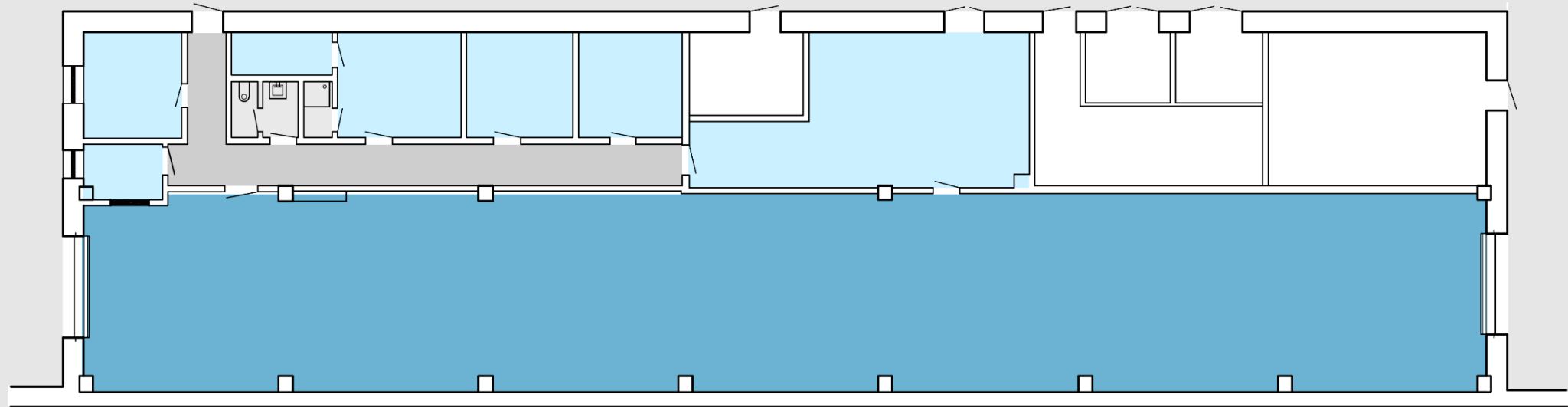
- Площадь изолированного помещения: 362,6 кв.м.
- Автоматическая тоннельная мойка «XPRESS», оснащенная оборудованием немецкой фирмы «WashTec»
- Система пожарной сигнализации
- Несколько входов в здание
- Высота потолков 4,10 м

Здание автомобильной мойки



г. Брест, ул. Московская, 208А

ПЛАН



■ - бытовые помещения ■ - мойка ■ - коридор ■ - с/у

- Отдельный учет потребляемой электроэнергии, тепловой энергии, горячей/холодной воды
- Цифровая телефония, волоконно-оптическая сеть
- Видеонаблюдение, система контроля доступа



г. Брест, ул. Московская, 208А

КОНТАКТЫ

ООО «БУГИНКОМ»

www.bugincom.by

e-mail: legal@bugincom.by

тел.: + 375 29 370 07 64