

Здание МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОЕ

Площадь здания:
5 468,4 кв.м.

Год постройки:
2014

Класс: В

Этажность: 2

Собственная
трансформаторная
подстанция



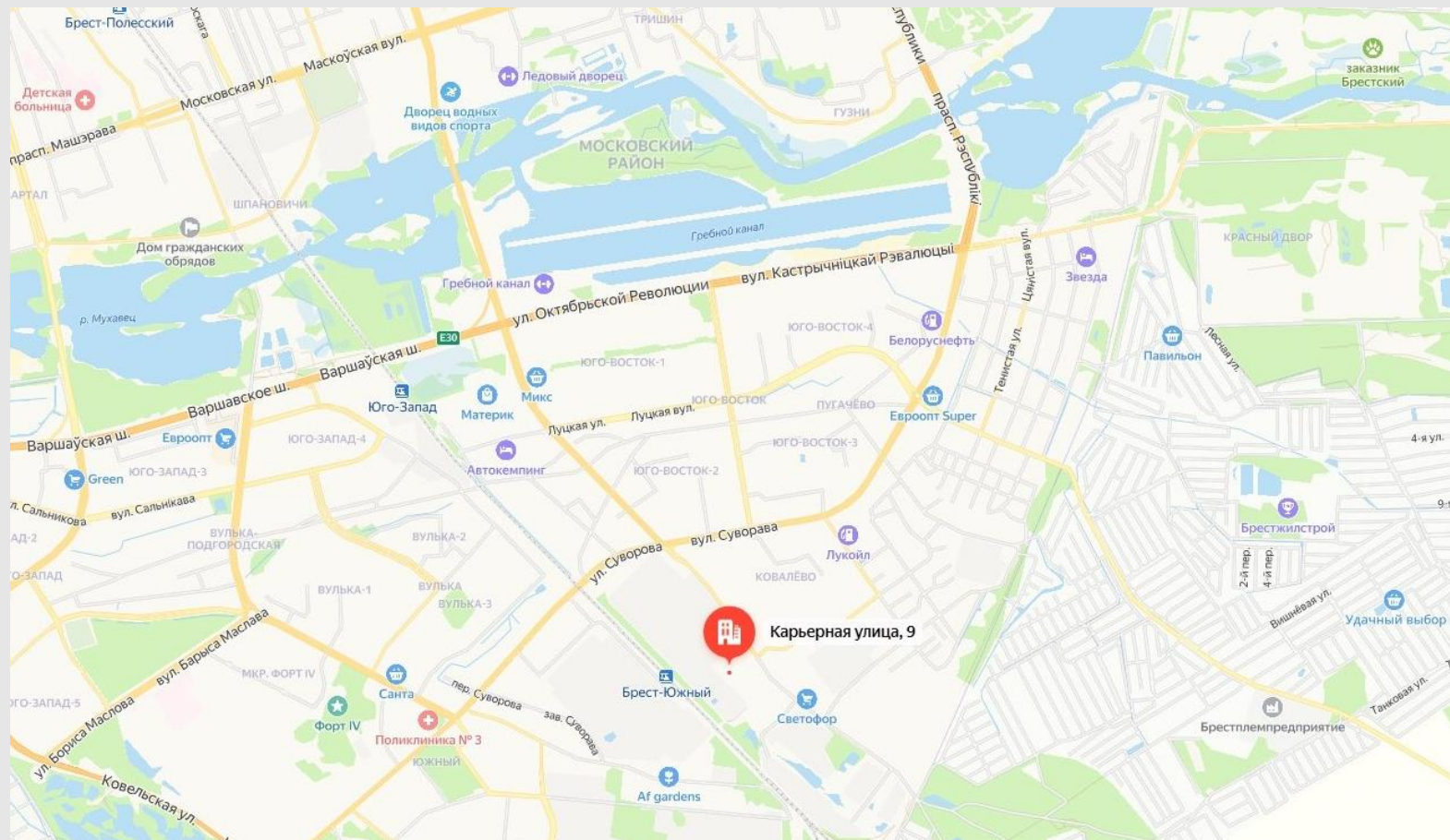
г. Брест, ул. Карьерная, 9

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

Здание расположено в южной части города с высоким уровнем транспортной доступности, вблизи транспортной магистрали международного значения М1

Рядом крупный строительный рынок и гипермаркет «MILE».

Здание МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОЕ



г. Брест, ул. Карьерная,9

ГЕНПЛАН

Площадь земельного участка: 1,4106 га



— Границы земельного участка
г. Брест, ул. Карьерная,9

Здание состоит:

- Складские помещения:
3 811,1 кв.м.
- Боксы: 265,5 кв.м.
- Раппа: 700,1 кв.м.
- Административно-
офисный блок (АБК):
691,7 кв.м.



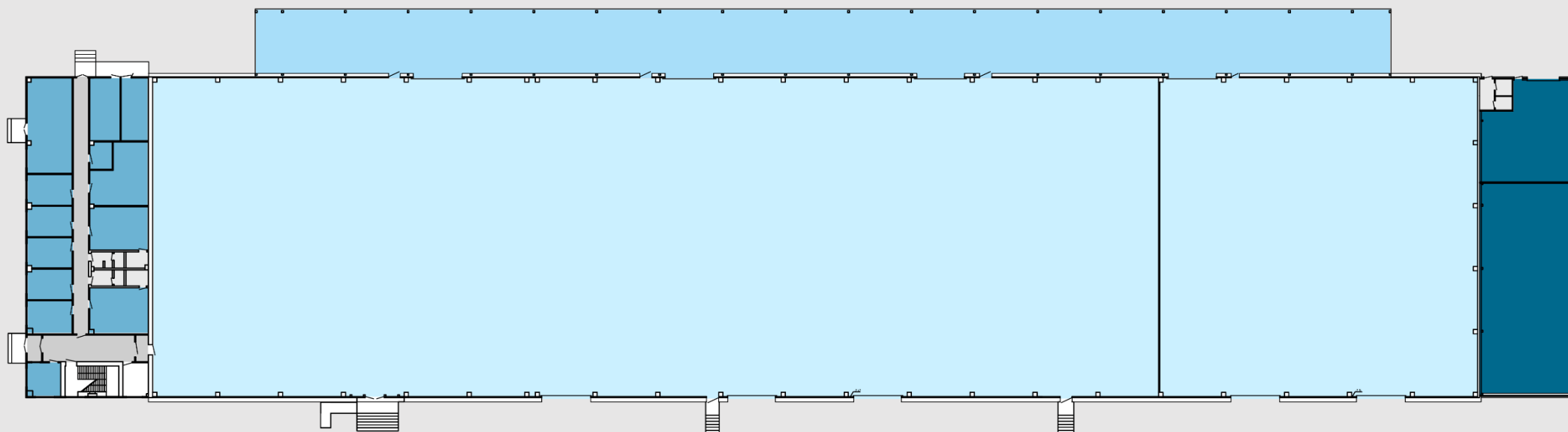
г. Брест, ул. Карьерная,9

Здание МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОЕ

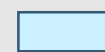
- Рампа шириной 6м, высотой 0,7 м с навесом.
- 8 автоматических ворот оснащены тепловыми воздушными завесами
- 4 приемных тамбур-шлюза докового типа
- Допустимая статическая нагрузка на пол, т/м 8
- Температурный режим не ниже +5 - +18 С
- Цифровая телефония, волоконно-оптическая сеть
- Видеонаблюдение, охранная система
- Автоматическая система пожаротушения
- Высота склад - 6м до низа стропильных ферм
- Зенитный фонарь вдоль всего складского помещения
- Помещения АБК оборудованы приточно-вытяжной системой вентиляции и кондиционированием



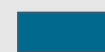
ПЛАН



 - АБК

 - склады

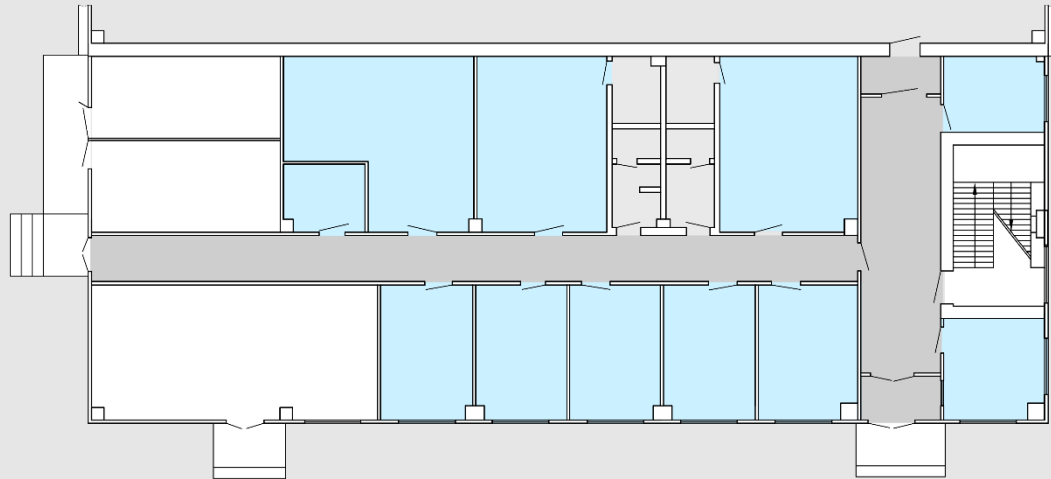
 - рампа

 - боксы

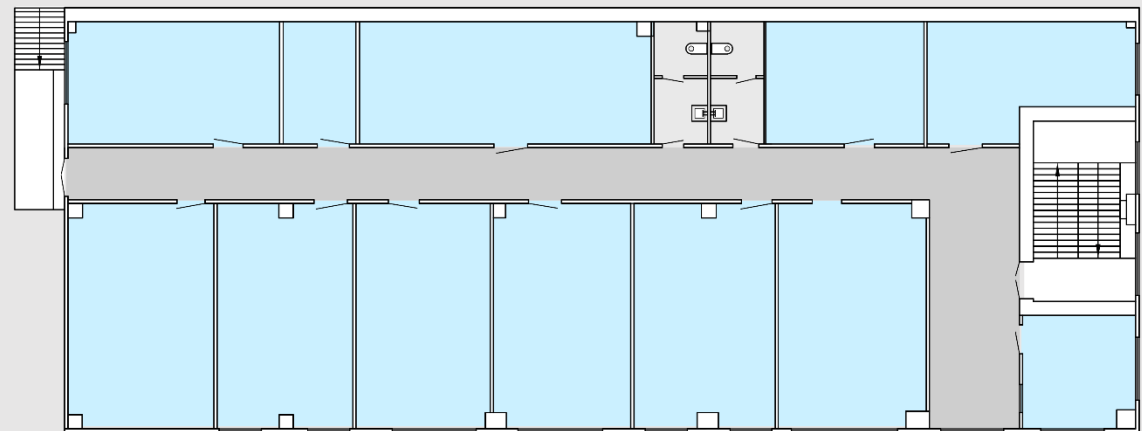
ПЛАН

Административный блок

← 1 этаж



→ 2 этаж



■ - офисы ■ - коридор ■ - с/у

г. Брест, ул. Карьерная, 9

- К складу примыкает административно-бытовой комплекс
- Гибкая планировка позволяет организовать пространство для любых бизнес-процессов
- В пределах прилегающей территории возможно расширение площади до 4 000,0 кв.м.
- Возможна реконструкция здания для организации производства различных направлений



г. Брест, ул. Карьерная,9



- Площадь здания и инфраструктура позволяет установить стеллажную систему в 4 яруса и приспособить пространство под эффективное складирование продукции
- Допустимо размещение товаров, как промышленной, так и продовольственной группы, на более чем 4000 паллет-местах, холодильного, складского и иного оборудования



КОНТАКТЫ

ООО «БУГИНКОМ»

www.bugincom.by

email: legal@bugincom.by

тел.: + 375 29 370 07 64

г. Брест, ул. Карьерная,9